FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

ベストハウジング竹ノ塚店では積水ハウスの賃貸

２４時間緊急通報システム,２面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,セ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴニール　101号室		
物件所在地	東京都足立区梅田２丁目23-18		
交通	東武伊勢崎線　梅島駅　徒歩11分 東武伊勢崎線　五反野駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.1畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	38.3㎡	向き	北東
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有　24,300円　24ヶ月	入居時期	2024年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[一時金]　カギ交換費用：25,850円　除菌・殺虫代：19,800円　SAT119・緊急キット：10,956円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT：880円 [備考]　退去時、クリーニング費用（53,900円税込）がかかります。		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　らくらくパートナー　初回保証料33,000円　毎月総賃料額の2%がかかります。		
備考	足立区・草加市のお部屋探しは、 積水ハウスの高品質な賃貸住宅取り扱いのシャーメゾンショップ、ベストハウジング竹ノ塚店へ！！ 大学生から社会人・ファミリー世帯と 大変人気の高い地域です。 ご予算に応じてお客様に合ったお部屋を 親切・丁寧を心がけてお探しします。 ぜひご来店お待ちしております！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年3月25日

No.5936005313

お問合せ先

国土交通大臣（5）第6029号
社団法人全日本不動産協会
株式会社ベストハウジング 竹ノ塚店
東京都足立区竹の塚６丁目１５－６
TEL:03-3860-4401　FAX:03-3860-4403
E-mail : takenotsuka@best-housing.co.jp
URL : https://takenotsuka.best-housing.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：5949　　物件管理コード：5936005313

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。